

Auf den Spuren von Donald Trump

Erste Million fest im Visier: Marcel Remus, 22, verkauft Luxus-Villen auf Mallorca

An Selbstbewusstsein mangelt es Marcel Remus nicht: In drei Jahren will der 22-Jährige seine erste Million verdient haben. Der dunkelblonde Jungunternehmer lebt auf der Überholspur. Mitten in der Wirtschaftskrise wagt er auf Mallorca den Sprung in die Selbstständigkeit, mit einem Maklerbüro für Luxus-Villen ab zwei Millionen Euro aufwärts. Sein Vorbild: US-Milliardär Donald Trump. Sein Motto: „Wach auf, dein Leben wartet“.

erzählt er. Die Immobilien-Firma Engel & Völkers gab ihm eine Chance, „obwohl ich damals noch überhaupt keine Ahnung von der Branche hatte. Ich war der Jüngste im Unternehmen.“ Doch schon nach einem Jahr hatte er von allen die meisten Immobilien verkauft. Sein Erfolg sprach sich auf der Insel schnell herum. Das Konkurrenzunternehmen „Warth & Properties“ warb den jungen Deutschen ab. Seine Kaufinteressenten für teu-

Zeit“, sagt er und weist gleichzeitig Medienberichte zurück, nach denen er und der Sänger Mark Medlock ein Paar sein sollen.

Im Oktober will er nun sein eigenes Maklerbüro eröffnen, die Internetseite gibt es schon. Angst vor dem Schritt in die Selbstständigkeit hat er nicht: „Ich hab’ die Krise bisher nicht wirklich gespürt“. Und trotz den jüngsten Anschlägen der Eta und Immobilien-Krise glaubt er an die Anziehungskraft der Son-



Im Angebot hat Marcel Remus (r.) unter anderem diese Villen (im Uhrzeigersinn): Luxus der Extraklasse in Formentor, historische Finca in Llucmajor, Designvilla in Andratx und ein repräsentatives Anwesen, ebenfalls in Andratx. Fotos: oh

re Villen trifft Remus, der sich selbst als Workaholic bezeichnet, unter anderem bei den Filmfestspielen in Cannes oder auf dem Wiener Opernball. Trotzdem wirkt der schlaksige junge Mann in Turnschuhen, Jeans und weißem Hemd wie ein ganz normaler 22-Jähriger. Verkauft er gerade mal keine Luxus-Villen, bildet der begeisterte Sportler Reiter und Pferde im Dressursport aus. Seit seiner Jugend ist er Dressurreiter und Pferdenarr. Viel Zeit für das Privatleben bleibt da nicht. „Für eine Freundin hätte ich im Moment kaum

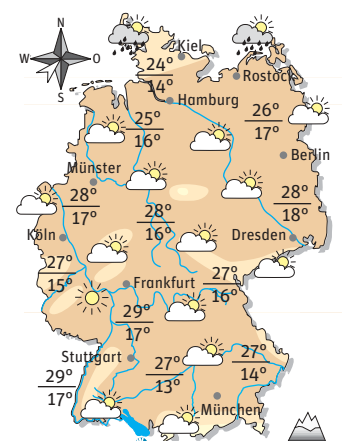


neninsel. „Mallorca hat eine gute Infrastruktur, ist international und durch Berge, Meer und flaches Land ungeheuer vielfältig.“

Noch in diesem Jahr könnte Remus der bisher größte Deal seines Lebens gelingen: Der Verkauf einer 17,5-Millionen-Villa in Formentor. Die Courtage würde ihn seiner ersten Million ein ganzes Stück näherbringen.

Bianca Belouanas, dpa

Das Wetter von morgen



Wetterkontor

Abu Dhabi 39, wolkig	New York 28, heiter
Athen 33, heiter	Paris 30, heiter
Bangkok 34, Schauer	Peking 36, wolkig
Budapest 29, wolkig	Rom 33, sonnig
Bukarest 32, wolkig	San Francisco 26, sonnig
Helsinki 20, sonnig	Sofia 27, Schauer
Hongkong 30, Gew.	Stockholm 19, Schauer
Istanbul 29, sonnig	Sydney 21, sonnig
Johannesburg 14, sonnig	Tokio 28, wolkig
London 24, wolkig	Warschau 23, wolkig
Madrid 36, wolkig	Washington 31, sonnig
Moskau 17, Regen	Wien 28, heiter

7	2						3
		3	5				9
					2	8	4
	4				7	3	8
		9	3		4	5	
	3			5	7	6	
		7		6	4		
2					1		4
	8	6				9	

Die Auflösung des Sudoku-Rätsels finden Sie in der Wochenendausgabe der Süddeutschen Zeitung.

Impressum

SÜDDEUTSCHE ZEITUNG PRIMETIME
Herausgegeben vom Süddeutschen Verlag, vertreten durch die Gesellschafterversammlung
Chefredakteur: Hans Werner Kilz
Redaktion: Hans-Jörg Heims (verantwortlich), Rainer Olbert; Ann-Kathrin Eckardt, Martina Farmbauer, Steffen Heinzelmann, Janek Schmidt
Anschrift: Hultschiner Straße 8, 81677 München, Telefon: 089/2183-0, Fax: -9006, Internet: sz-primetime.de, e-Mail: redaktion@sz-primetime.de
Gestaltung: Eberhard Wolf (Art Director), Daniel Braun (Grafik), Jörg Buschmann (Foto)
Nachrichtengeneratoren: AFP, AP, ddp, dpa, Reuters, sid
Geschäftsführung: Dr. Detlef Haaks, Dr. Richard Rebmann, Dr. Karl Ulrich
Objektleitung: Stefan Innerhofer
Anzeigen: Jürgen Mauker (verantwortlich), Telefon: 089/2183-8565, Fax: -8693, e-Mail: sz-primetime@sueddeutsche.de
Druck und Distribution: Xerox Global Services, Hellersbergstraße 2-4, 41460 Neuss